

# Een huishoudelijke aftakking van het drinkwaternet



**De Watergroep**  
WATER. VANDAAG EN MORGEN.

[www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be)

# De Watergroep helpt je bij de realisatie van jouw drinkwateraftakking

Dit document behandelt aftakkingen voor ééngesinswoningen op één perceel. Bij het (ver)bouwen van een woning komt heel wat kijken. Dat weten wij maar al te goed. Vraag daarom **tijdig** uw drinkwateraftakking aan. De Watergroep geeft u graag alle nodige adviezen. Dit kan nutteloze werken en kosten vermijden. Neem bij vragen over de realisatie van uw aftakking op het drinkwaternet contact op met ons klantencontactcenter.

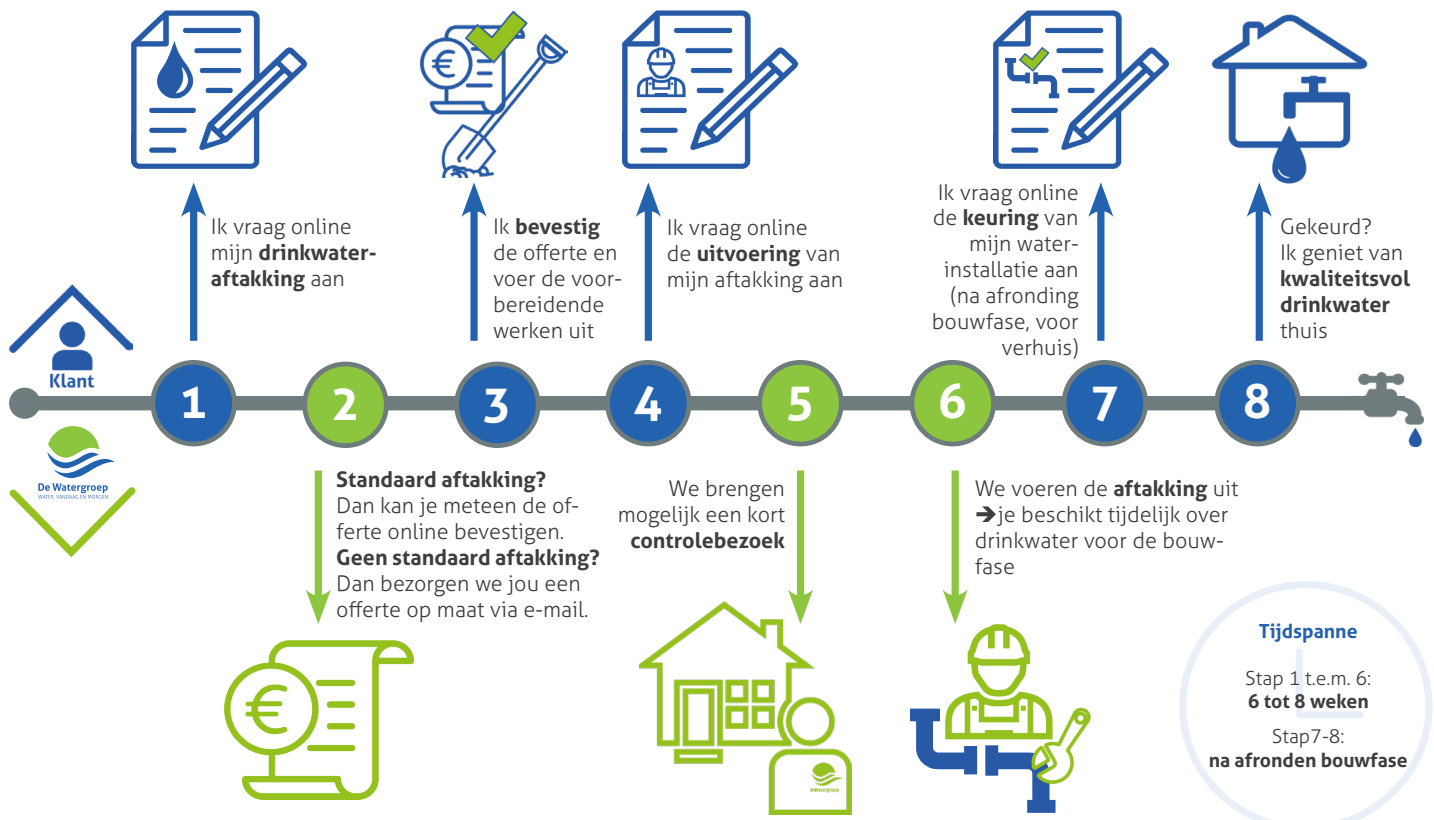
De contactgegevens hiervan kan u vinden op onze website: [www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be) onder 'Contact'.

De Watergroep helpt u graag op weg. Volg stapsgewijs deze folder naar een nieuwe drinkwateraftakking.



Wanneer het tracé van de aftakking andere percelen kruist dan datgene waarop de ééngesinswoning is opgericht, dien je hiervoor als aanvrager via notariële akte een erfdienstbaarheid te laten vestigen. De modaliteiten hiervan vind je in het referentieplan R/031/1 dat je kan vinden op onze website [www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking](http://www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking).

## Je dient volgende stappen te doorlopen tot aan indiening van de binnenhuisinstallatie:





# 1 Vraag je drinkwateraftakking aan

Vul zorgvuldig het digitale aanvraagformulier in op onze website [www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking](http://www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking).

## Bepaal waar jouw watermeter moet komen

- ◆ Zorg voor een ruimte waar de watermeter vlot en zonder gevaar toegankelijk is. Deze ruimte dient voldoende hoog (minimum 2,20 m), goed verlicht en vorstvrij te zijn.
- ◆ De **ruimte grenst aan de buitenmuur het dichtst bij de rooilijn<sup>1</sup>**.
- ◆ De watermeter hoort **niet thuis in ruimtes met een privé karakter**, zoals badkamer, keuken, toilet, slaapkamer ....
- ◆ De **standaard aftakking** wordt steeds **loodrecht op de as van de rijweg** uitgevoerd. **Alle afwijkingen dienen voor de bouwwerken te worden gemeld aan De Watergroep.**
- ◆ De watermeter kan pas geplaatst worden wanneer het gebouw **wind- en waterdicht** is.
- ◆ De watermeterconfiguratie wordt onmiddellijk aan het intredepunt van de aftakking geplaatst. Rond de watermeterconfiguratie dient een zone van min. 60 cm hoog en 120 cm lang vrij te worden gehouden van eventuele kabels of andere buizen.
- ◆ Zorg ervoor dat de ruimte tussen het intredepunt en de watermeter vrij blijft van andere obstakels. Toezicht, vervanging, herstelling en meteropname dienen op elk moment eenvoudig te kunnen gebeuren. De watermeterconfiguratie dient gemakkelijk bereikbaar te blijven, zo zijn inbouwkasten niet toegelaten.

Bij de start van de uitrol van de digitale watermeter door De Watergroep, is een draadloze verbinding met de digitale elektriciteitsmeter vereist. Om te verzekeren dat deze draadloze verbinding kan gemaakt worden, moet de aftakking voldoen aan onderstaande bijkomende voorwaarden:

- ◆ De digitale watermeter staat best in dezelfde ruimte als de digitale elektriciteitsmeter;
- ◆ De maximum afstand tussen de digitale elektriciteitsmeter en de digitale watermeter bedraagt 50 meter.

Voor meer vragen kan u altijd terecht op de website van De Watergroep:

<https://www.dewatergroep.be/nl-be/drinkwater/extra-services/digitalewatermeter>



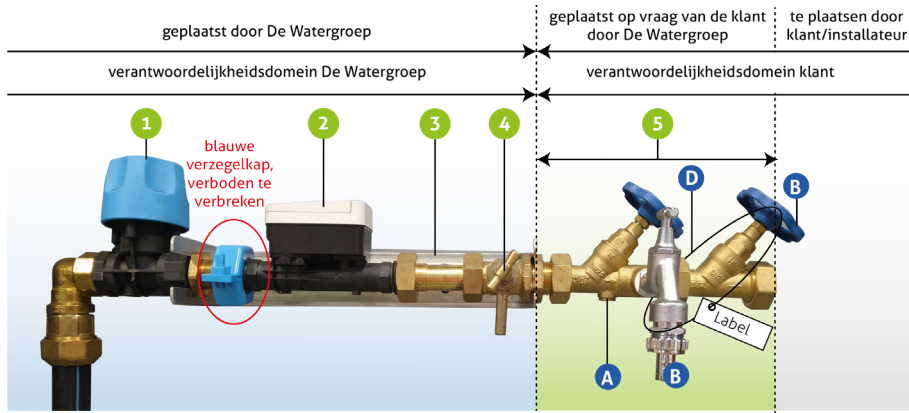
De plaatsing van een watermeter in een meterput is **niet toegelaten**.

Woningen waarvan de voorgevel samenvalt met de rooilijn hebben een aangepaste uitvoeringswijze. Gelieve hiervoor tijdig contact op te nemen met onze diensten.

De Watergroep biedt de mogelijkheid om uw analoge watermeter op een aantal domoticsystemen aan te sluiten. Indien je dit nu of in de nabije toekomst wenst, gelieve dit dan al te melden bij jouw aanvraag voor drinkwater. Dit om te vermijden dat we nadien extra kosten moeten aanrekenen voor het plaatsen van een andere watermeter. Heb je interesse in deze service? Neem dan contact op met ons klantencontactcenter.



## Standaard watermeterconfiguratie

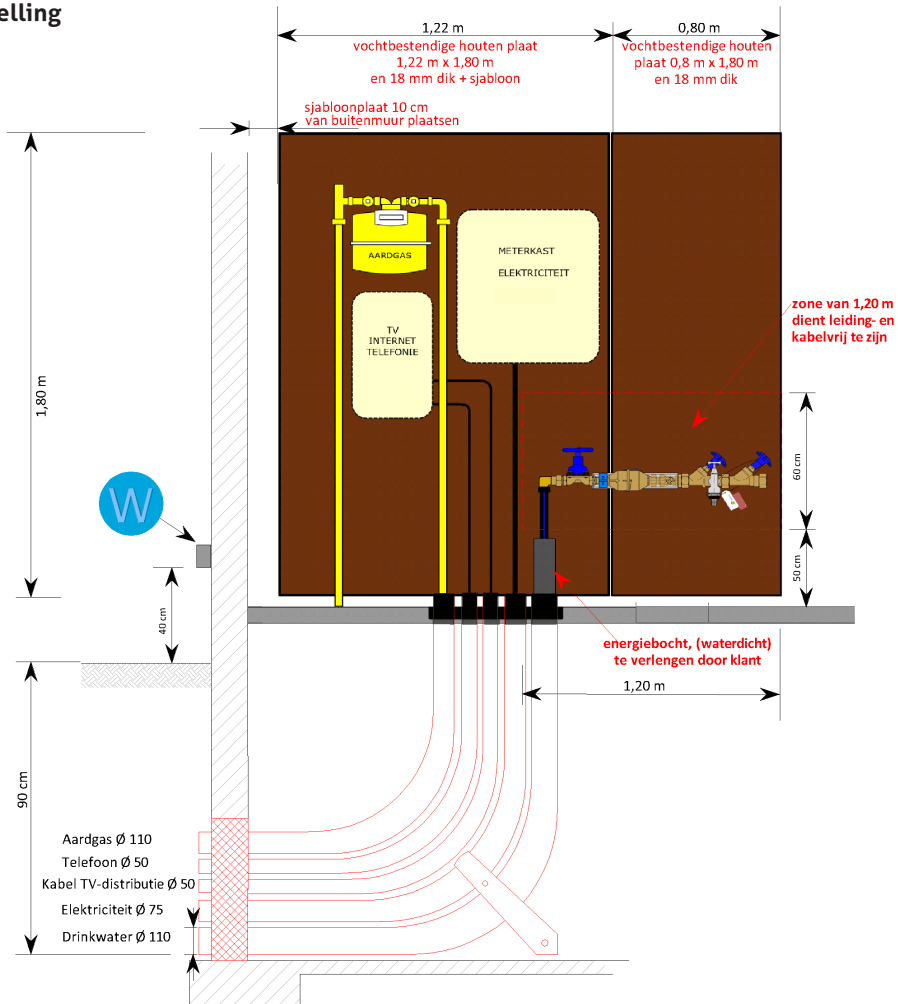


- 1 De **hoofdkraan** draait je, net als andere afsluitkranen, best af en toe eens open en dicht. Sluit ze af wanneer je op vakantie gaat of bij werken aan de watermeter.
- 2 De **watermeter** registreert je drinkwaterverbruik. De meterstand controleer je best maandelijks, om eventuele lekken op te sporen.
- 3 De **steunbeugel** dient om de installatie te ondersteunen en te bevestigen aan de muur.
- 4 Via het **controlekraantje** kan De Watergroep een staal van het drinkwater afnemen. Het dient ook om de watermeter leeg te laten lopen in vorstgevoelige locaties.

- 5 De **mini-binneninstallatie** wordt door De Watergroep geplaatst voor de klant, zodat je tijdens de bouw van je woning over water beschikt.
  - A De **centrale beveiliging\*** voorkomt dat drinkwater terugvloeit naar het distributienet.
  - B De **dubbeldienstkraan\*** levert water tijdens de bouwfase van je woning.
  - C Met de **stopkraan** sluit je de watertoevoer naar je woning af. Op deze kraan mag je sanitair installateur een rechtstreekse koppeling maken.
  - D De **verzegeling** wordt doorgeknipt zodra je beschikt over een conform keuringsattest. De keuring van je sanitaire installatie moet gebeuren voor je de woning in gebruik neemt.

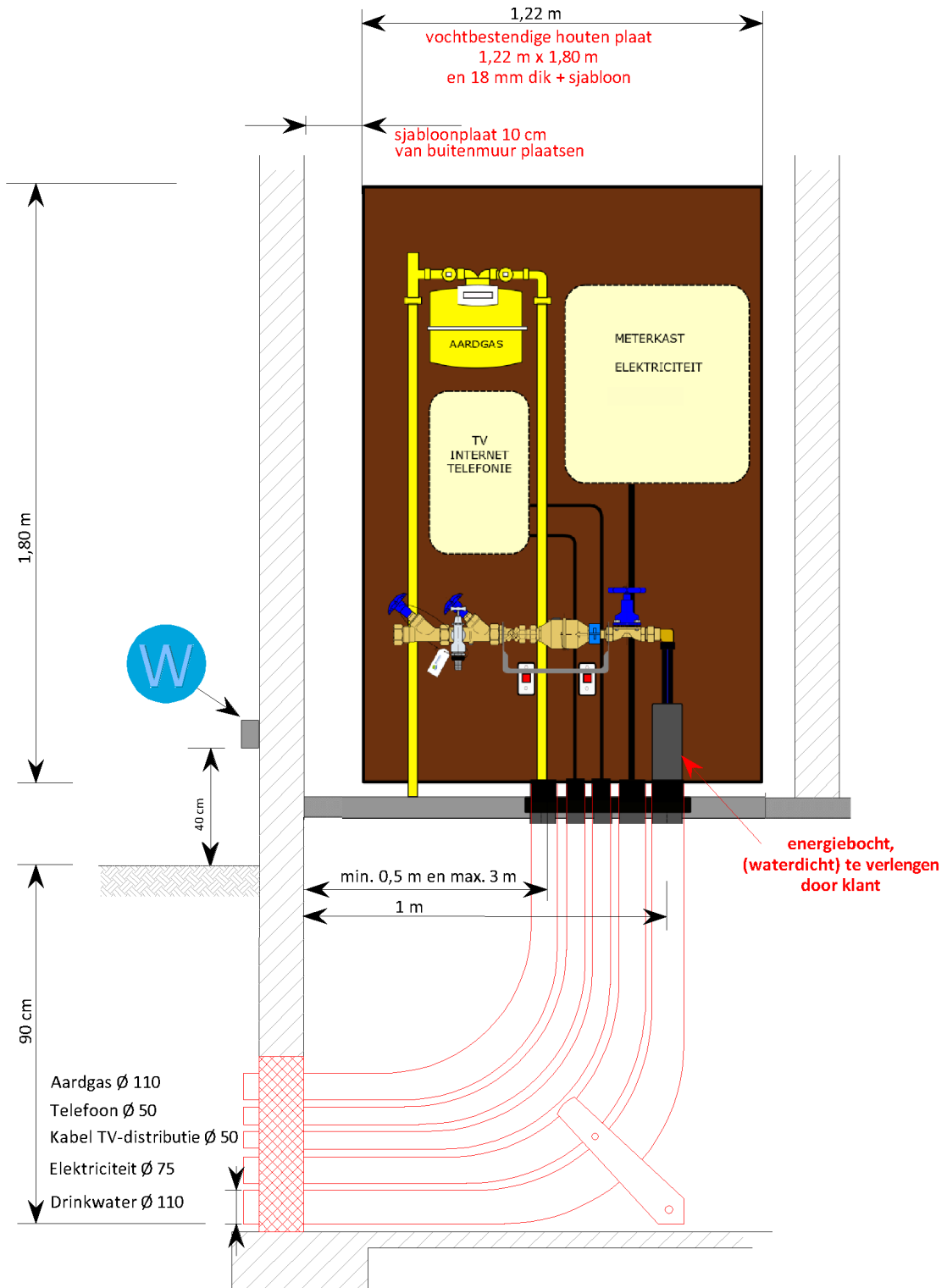
\* Goedgekeurd door Belgacqua

## Standaardopstelling





## Opstelling in smal meterlokaal



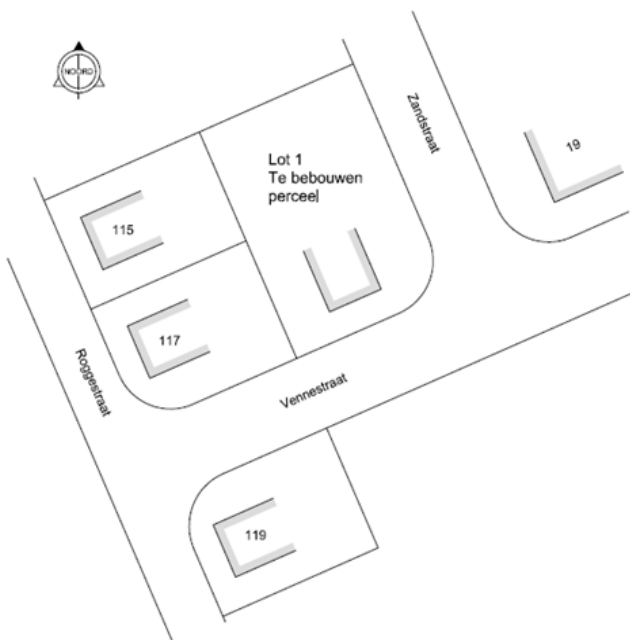


## Inplantingsplan

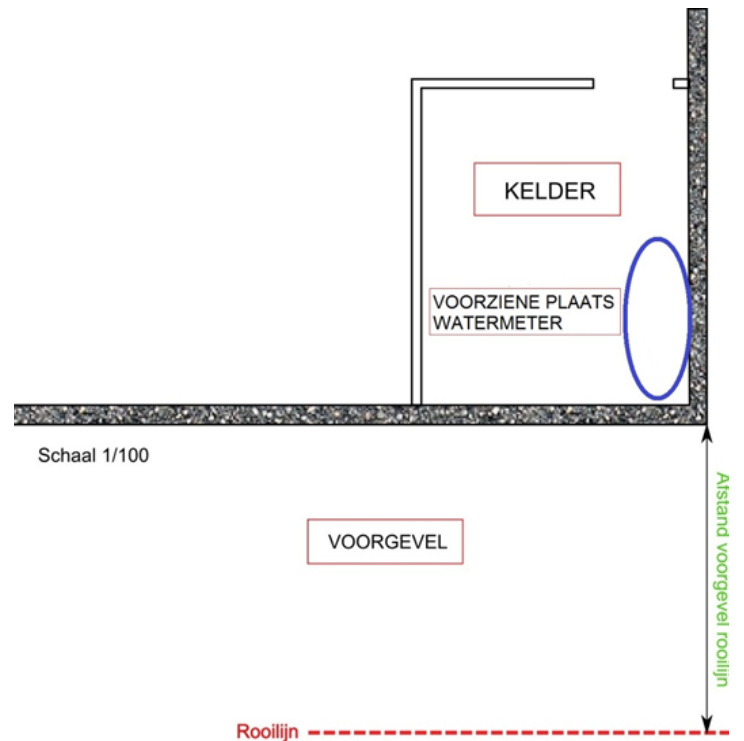
Zorg ook voor een inplantingsplan op schaal met aanduiding van de rooilijn en afstand tot de woning én een grondplan van de woning met de gewenste plaats voor de watermeter en de afmetingen van het lokaal. Hierbij voeg je best een korte omschrijving van deze plaats toe, bijvoorbeeld: in de garage, bovengronds, tegen de rechterzijmuur of in de kelder rechts van de voordeur.

Het aanvraagformulier en beide plannen voeg je toe aan het **digitale aanvraagformulier**.

Voorbeeld inplantingsplan



Voorbeeld grondplan met aanduiding gewenste plaats watermeter



Vraag tijdig je aftakking aan. Hou rekening met een verwerkingstermijn van 6 tot 8 weken voor een standaard huishoudelijke aftakking. Niet alle aftakkingen zijn eenvoudig uitvoerbaar. Soms zijn bijvoorbeeld vergunningen vereist, waardoor meer tijd nodig is om je dossier te behandelen.

Wens je ook een riolaansluiting? Vul dan het aanvraagformulier in op onze website [www.dewatergroep.be/afvalwater](http://www.dewatergroep.be/afvalwater).



## 2 De prijsofferte

Op basis van jouw online aanvraag, bezorgt De Watergroep je een prijsofferte. Wijk de uitvoering van je drinkwateraftakking niet af van de standaarduitvoering, dan ontvang je reeds tijdens de aanvraag een standaard offerte. In elk ander geval bezorgen we jou een offerte op maat.

Deze offerte is 6 maand geldig vanaf de aanmaakdatum van de offerte. Na het verstrijken van die termijn wordt je dossier afgesloten en dien je een nieuwe offerte aan te vragen.

In uitzonderlijke gevallen kan een medewerker van De Watergroep de situatie ter plaatse komen opmeten.

De kostprijs voor een standaard drinkwateraftakking kan u terug vinden op onze website [www.dewatergroep.be/tarieven](http://www.dewatergroep.be/tarieven).

## 3 Geef je akkoord over de prijsofferte en voer de voorbereidende werken uit



Kreeg je een standaard offerte tijdens de aanvraagprocedure? Dan hoef je deze niet meer goed te keuren. Werd je een offerte op maat toegestuurd? Dan dien je deze offerte te ondertekenen en terug te bezorgen aan De Watergroep.

### Vorbereidende werken:

Vooraf dien je een mantelbuis aan te leggen vanaf 0,5 m – 1 m van de rooilijn tot in jouw woning. Het tracé van de aftakking staat aangeduid op jouw plan, verkregen bij de prijsofferte.

Voor het plaatsen van de mantelbuis buiten moet je volgende aandachtspunten in acht nemen:

- De PVC-mantelbuis is een stijve buis met buitendiameter 110 mm met een gladde binnenwand en een minimum wanddikte van 3,2 mm (SN4). Geribde of flexibele buizen zijn niet toegestaan.
- Bij het plaatsen van de PVC-mantelbuis let je op volgende punten:
  - de onderkant van de mantelbuis ligt op een diepte van 90 cm en het uiteinde blijft 0,5 m tot 1 m van de rooilijn verwijderd;
  - ze ligt loodrecht op de straat;
  - eventuele verbindingen van de mantelbuis dienen gas- en waterdicht te zijn;
  - er zijn geen onderbrekingen tot op de plaats van de watermeter;
  - wanneer de aftakking bovengronds moet uitgevoerd worden, moet er een traag lopende bocht voorzien worden;
  - de energiebocht dient verhoogd te worden met een stuk PVC-mantelbuis tot net boven de houten plaat;
  - in de woning dient de muur- en/of vloerdoorgang te eindigen op een spie-einde.



spie-einde



mof-einde



- ◆ Doorheen de buis breng je een voldoende stevige trekdraad aan om het doorschuiven van de dienstleiding te vergemakkelijken.
- ◆ De PVC-mantelbuis is maximum 50 m lang, gemeten vanaf het intredepunt van de aftakking in de woning.
- ◆ Zorg voor een gas- en waterdichte afdichting van de ruimte tussen de mantelbuis en de opening in de fundering en/of vloer.
- ◆ Trek een plastic zak over het uiteinde van de mantelbuis (aan de straatkant) om te voorkomen dat er zand of andere verontreinigingen in de mantelbuis terechtkomen. Bevestig de plastic zak met plakband of een elastiek rond de mantelbuis.
- ◆ Dien je een bocht te maken in deze mantelbuis? Kies dan een PVC straalbocht met een minimale straal van 40 cm. Gewone PVC-bochten van 22,5°, 45° en 90° zijn niet toegelaten.
- ◆ In geval van meerdere mantelbuizen, markeer dan de buis voor de drinkwateraftakking aan de twee uiteinden met de letter 'W' of 'Water'.



Voorzie in je woning het volgende:

- ◆ Plaats waar de watermeter komt een stevige, vochtbestendige houten plaat van 18 mm dik (bv.: type betonplex). Monteer de plaat zodanig dat de watermeter kan geplaatst worden op een hoogte van 50 cm tot 130 cm boven de afgewerkte vloer. De afstand tussen het midden van de mantelbuis en de vochtbestendige houten plaat bedraagt 10 cm.

Afhankelijk van jouw type aftakking zijn welbepaalde technische voorschriften van De Watergroep van toepassing. Je kan dit referentieplan R/031/1 vinden op onze website [www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking](http://www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking).

Alles wat je als klant dient te voorzien, staat in het rood aangeduid op de detailtekeningen van de verschillende mogelijke uitvoeringen in bijlage 1.





4

## Bevestiging van de door de klant uitgevoerde werken

Zijn alle nodige werken uitgevoerd? Vraag dan de uitvoering aan via onze website:

[www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking](http://www.dewatergroep.be/drinkwateraftakking).

We contacteren je vervolgens om een concrete uitvoeringsdatum af te spreken.

5

## Controlebezoek vóór realisatie

- Vóór de realisatie van de aftakking kan een kort controlebezoek gebeuren. Tijdens deze controle dient de mantelbuis ter hoogte van de rooilijn zichtbaar te zijn. Onze medewerker moet de diepte kunnen controleren. Je kan een put graven, die je voor de veiligheid best tijdelijk toedekt, of je kan een controlebuis steken tot op de mantelbuis.
- Ook moeten alle hindernissen, zoals bouwmaterialen, een bouwkraan, een mortelsilo, .... op het tracé van de aftakking verwijderd zijn.
- Verder moet ook in de woning de houten plaat, voor bevestiging van de watermeter, geplaatst zijn.
- De specificaties, voorzien in het rood op de detailtekeningen (zie bijlage 1), dienen tevens uitgevoerd te zijn.



6

## Realisatie drinkwateraftakking

- Na voltooiing van de voorbereidende werken, of op een later tijdstip indien gewenst, wordt de aftakking op de vooraf afgesproken plaats door De Watergroep gerealiseerd.
- De Watergroep plaatst een elastomeren stop op het binnendeel van de aftakking (tussen de dienstleiding en de mantelbuis) evenals een elastomeren stop ter hoogte van de rooilijn tegen grondindringing.
- Je dient zelf in te staan voor de gas- en waterdichte afdichting van de muurdoorvoeren. Dit doe je best onmiddellijk na uitvoering van de werken!
- De eigenaar of gevolmachtigd afgevaardigde moet bij de uitvoering aanwezig zijn. Na uitvoering van de werken krijg je een factuur toegestuurd.

*De Watergroep plaatst een ééntapsinstallatie zodat je **tijdelijk** over water kunt beschikken tijdens de bouwfase. Deze ééntapsinstallatie is een beperkte, verzegelde installatie met één tappunt waarvan je **maximaal 2 jaar** gebruik kan maken. Na afwerking en vóór ingebruikname van de sanitaire binneninstallatie, dien je **meteen** de keuring van de waterinstallatie aan te vragen.*



Er zullen onkosten aangerekend worden indien op de dag van uitvoering:

- de eigenaar of gevolmachtigd afgevaardigde niet aanwezig is en De Watergroep hiervan géén 3 werkdagen op voorhand van verwittigd werd.
- de voorbereidende werken niet volledig zijn uitgevoerd vóór de aanvang van onze werken.



## 7 Keuring van mijn waterinstallatie

**Na afwerking van je woning én voor je de installatie definitief in gebruik neemt, is het nodig meteen de keuring van je waterinstallatie aan te vragen.**

**Wat** moet ik laten **keuren**?

- ◆ **Waterinstallatie** : [www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties](http://www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties)
  - De aangesloten binneninstallatie (drinkwater)
  - De niet-aangesloten binneninstallatie (eigen water voor menselijke consumptie)
  - De installatie voor tweedecircuitwater (bv. regenwater)
- ◆ **Privéwaterafvoer** : [www.dewatergroep.be/keuringriolering](http://www.dewatergroep.be/keuringriolering)

**Waarom** de binneninstallatie laten **keuren** ?

Als eigenaar ben je zeker dat je **waterinstallatie in orde** is, dat alle toestellen reglementair zijn aangesloten en dat je het water veilig gebruikt. Je helpt bovendien mee aan het behoud van de drinkwaterkwaliteit van jouw binneninstallatie én het drinkwaternet.

De Watergroep beschikt over een **team ervaren keurders** die de keuring voor je kunnen uitvoeren. Doe dus zeker een beroep op onze expertise!

Vraag dan ook tijdig jouw keuring aan via link [www.dewatergroep.be/keuring](http://www.dewatergroep.be/keuring) of scan de QR-code.

Voor sommige installaties (klasse B en C) kan je ook terecht bij erkende keurders.



### **Wat als je geen keuring aanvraagt?**

Gebruik je als klant de installatie zonder die eerst te laten keuren, dan stuurt De Watergroep je een aanmaning. Omdat de risico's voor het openbaar drinkwaternetwerk/je eigen gezondheid groot zijn, is de keuring echt nodig.

Respecteer je de termijn van de aanmaning niet, dan kan De Watergroep een kost voor verlengde dossieropvolging aanrekenen én de verbinding van de binneninstallatie op het drinkwaternetwerk weigeren of je installatie ontkoppelen. Verzet je je hiertegen, dan kan bij de toezichthoudende ambtenaar Leefmilieu van VMM gevraagd worden om je te laten afsluiten.

Alle info en voorwaarden met betrekking tot de keuring van de waterinstallatie kan je terug vinden op onze website [www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties](http://www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties).



## 8 Genieten van kwaliteitsvol drinkwater

### Installatie goedgekeurd?

- ◆ Keuring uitgevoerd door De Watergroep?  
Je ontvangt van onze keurder meteen een conform keuringsattest. We verbreken dan ook de verzegeling ter hoogte van de watermeter. Je kan genieten van kwaliteitsvol drinkwater!
- ◆ Keuring niet uitgevoerd door De Watergroep?  
Let er dan op dat jouw keurder ons na de keuring meteen het conforme digitale keuringsdossier (keuringsattest, inventaris, grondplan, ...) bezorgt. Jouw keurder mag tevens de verzegeling verbreken ter hoogte van de watermeter.

### Installatie niet goedgekeurd?

Voer de nodige aanpassingen uit binnen de hersteltermijn zoals vermeld op jouw keuringsattest. Na aanpassingswerken ben je verplicht meteen een herkeuring aan te vragen.



#### Wat als je geen herkeuring aanvraagt?

Voer je de aanpassingen aan uw binneninstallatie, die de keurder u oplegde in het keuringsattest (zie 'herstelmaatregelen'), niet uit, dan stuurt De Watergroep je een aanmaning. Een conforme installatie is belangrijk voor je eigen gezondheid en het openbaar drinkwaternet.

Respecteer je de termijn van de aanmaning niet, dan kan De Watergroep een kost voor verlengde dossieropvolging aanrekenen én de verbinding van de binneninstallatie op het waternetwerk weigeren of je installatie ontkoppelen. Verzet je je hiertegen, dan kan bij de toezichthoudende ambtenaar Leefmilieu van VMM gevraagd worden om je te laten afsluiten.

Voor aftakkingen met een groter verbruik (appartementen of industrie) beschikken we over een afzonderlijke folder. Je kan deze downloaden op [www.dewatergroep.be/nl-be/drinkwater/wat-te-doen-bij/bouwen-en-verbouwen/aftakking-voor-een-appartement-of-residentie](http://www.dewatergroep.be/nl-be/drinkwater/wat-te-doen-bij/bouwen-en-verbouwen/aftakking-voor-een-appartement-of-residentie).

Meer info:

[www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be)

De Watergroep - Vooruitgangstraat 189 - 1030 Brussel  
02 238 96 99 - [info@dewatergroep.be](mailto:info@dewatergroep.be)



## Belangrijke bijkomende info!

### Zorg voor een veilige binneninstallatie

Let erop dat de binnenleiding en de sanitaire toestellen opgesteld worden volgens de bepalingen van het technisch reglement, het Belgaqua-repertoire en het waterverkoopreglement. Raadpleegbaar op [www.belgaqua.be](http://www.belgaqua.be) en [www.aquaflanders.be](http://www.aquaflanders.be). Een juiste werkwijze en een keuze van de juiste materialen belet dat schadelijke stoffen de drinkwaterinstallaties binnendringen of dat corrosie optreedt. Het is ook verboden de drinkwaterinstallaties te verbinden met leidingen waardoor regenwater of putwater stroomt of kruisverbindingen te maken.

Indien de dienstdruk van de hoofdleiding groter is dan 4 bar, beveelt De Watergroep aan om een drukreducerventiel te plaatsen. De juiste instelling van dit ventiel kan lekken voorkomen op de binneninstallatie (bv. via het veiligheidsventiel van de boiler). Je kan bij De Watergroep steeds navragen wat de dienstdruk is in jouw straat. Voor een aantal toestellen is een gekeurde Belgaqua-beveiliging verplicht. Een lijst met goedgekeurde en conform verklaarde beveiligingen en toestellen is te verkrijgen bij Belgaqua ([www.belgaqua.be](http://www.belgaqua.be)).

Wens je een drukverhoging te plaatsen, vergeet dan niet vooraf je goedkeuring te vragen aan De Watergroep. Deze installatie dient bij afstelling te worden gecontroleerd door onze medewerkers in aanwezigheid van de leverancier.

Meer info:

[www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be)

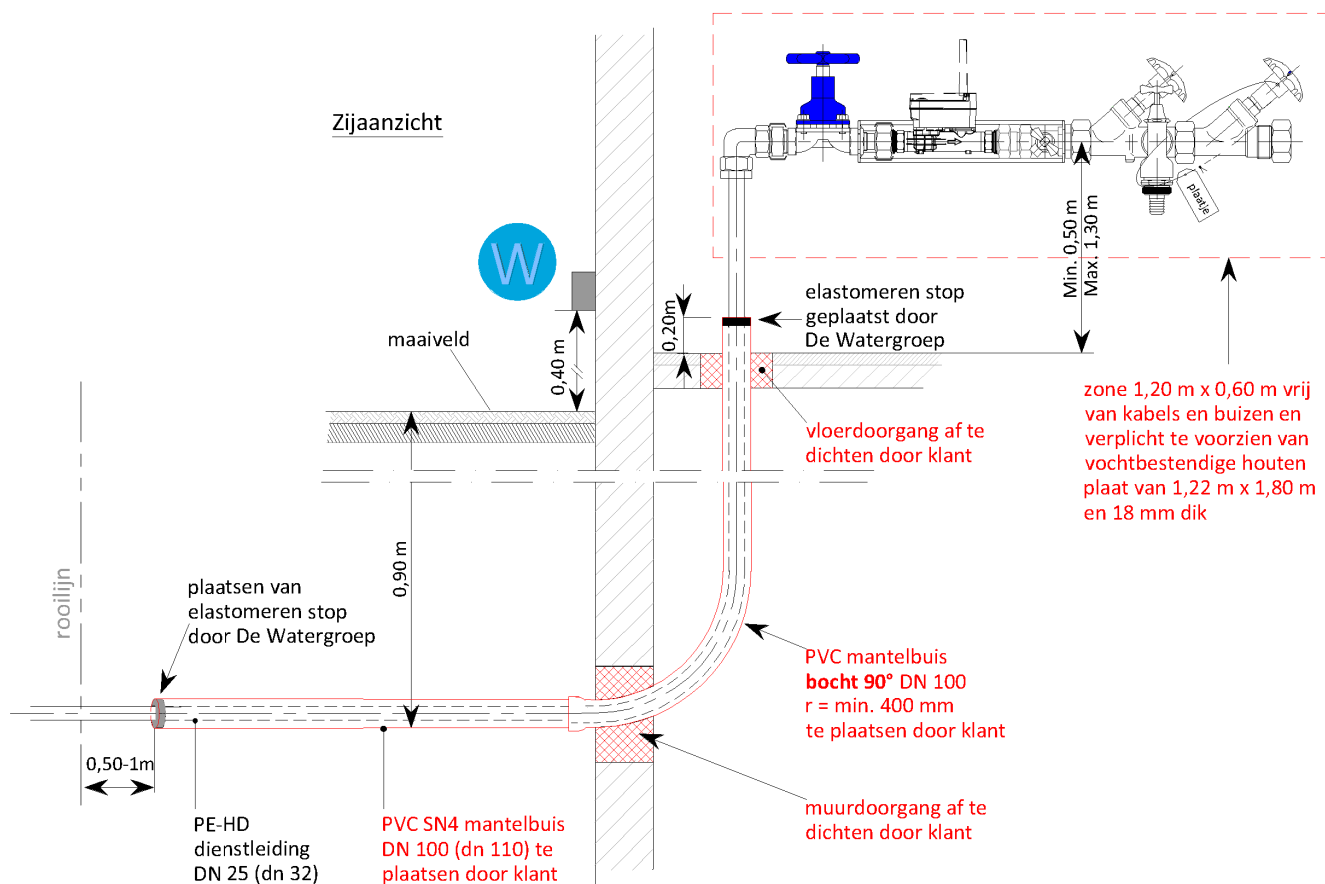
De Watergroep - Vooruitgangstraat 189 - 1030 Brussel  
02 238 96 99 - [info@dewatergroep.be](mailto:info@dewatergroep.be)

## Bijlage 1: verschillende uitvoeringen van huishoudelijke aftakking



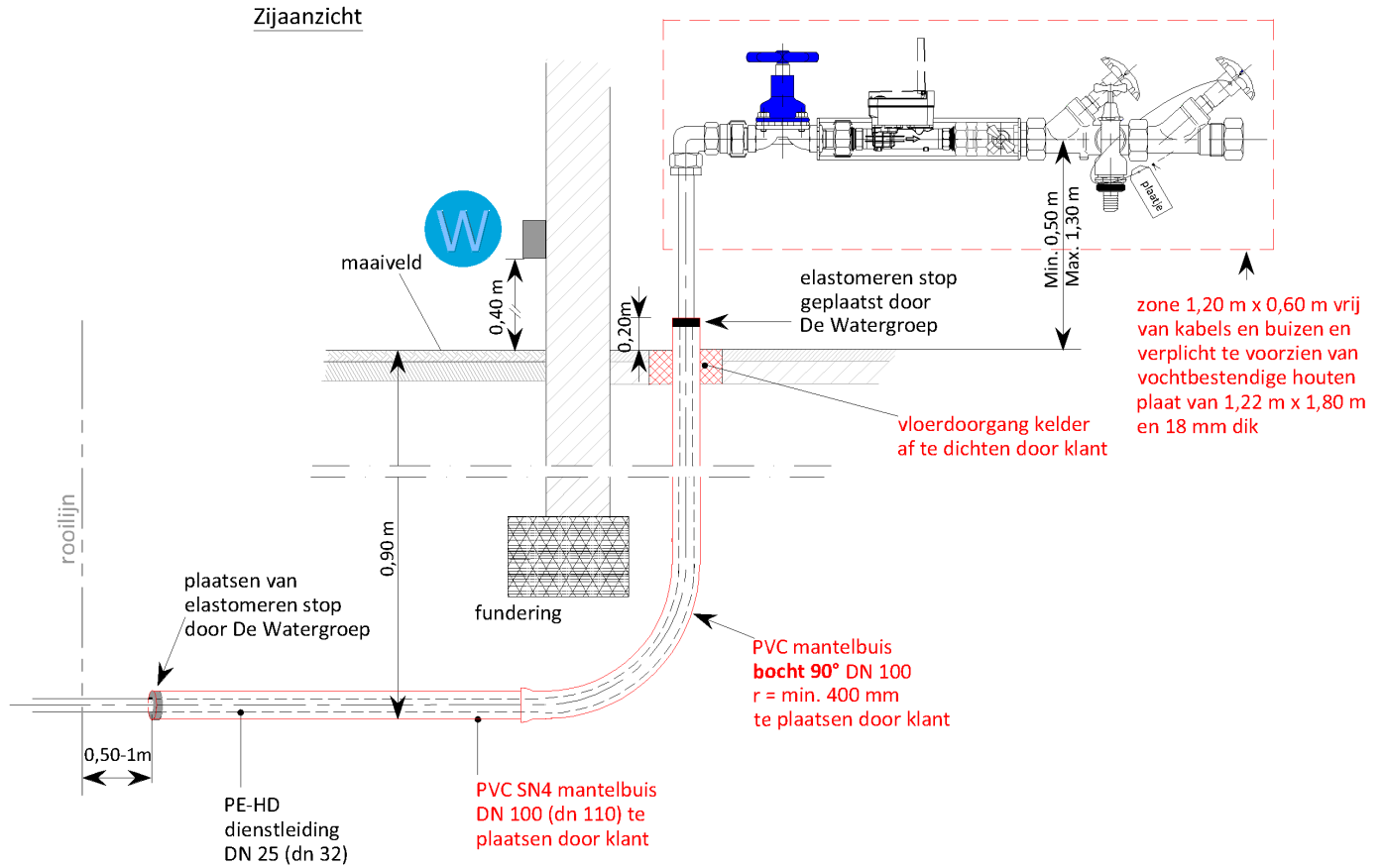
Zaken in het rood dienen voorzien te worden door de klant.

### Aftakking zonder kelder (doorheen de fundering)



Opmerking: De afstand tussen het center van de mantelbuis en de muur waartegen de watermeterconfiguratie geplaatst wordt is steeds 12 cm.

## Aftakking zonder kelder (onder de fundering)



Opmerking: De afstand tussen het center van de mantelbuis en de muur waartegen de watermeterconfiguratie geplaatst wordt is steeds 12 cm.

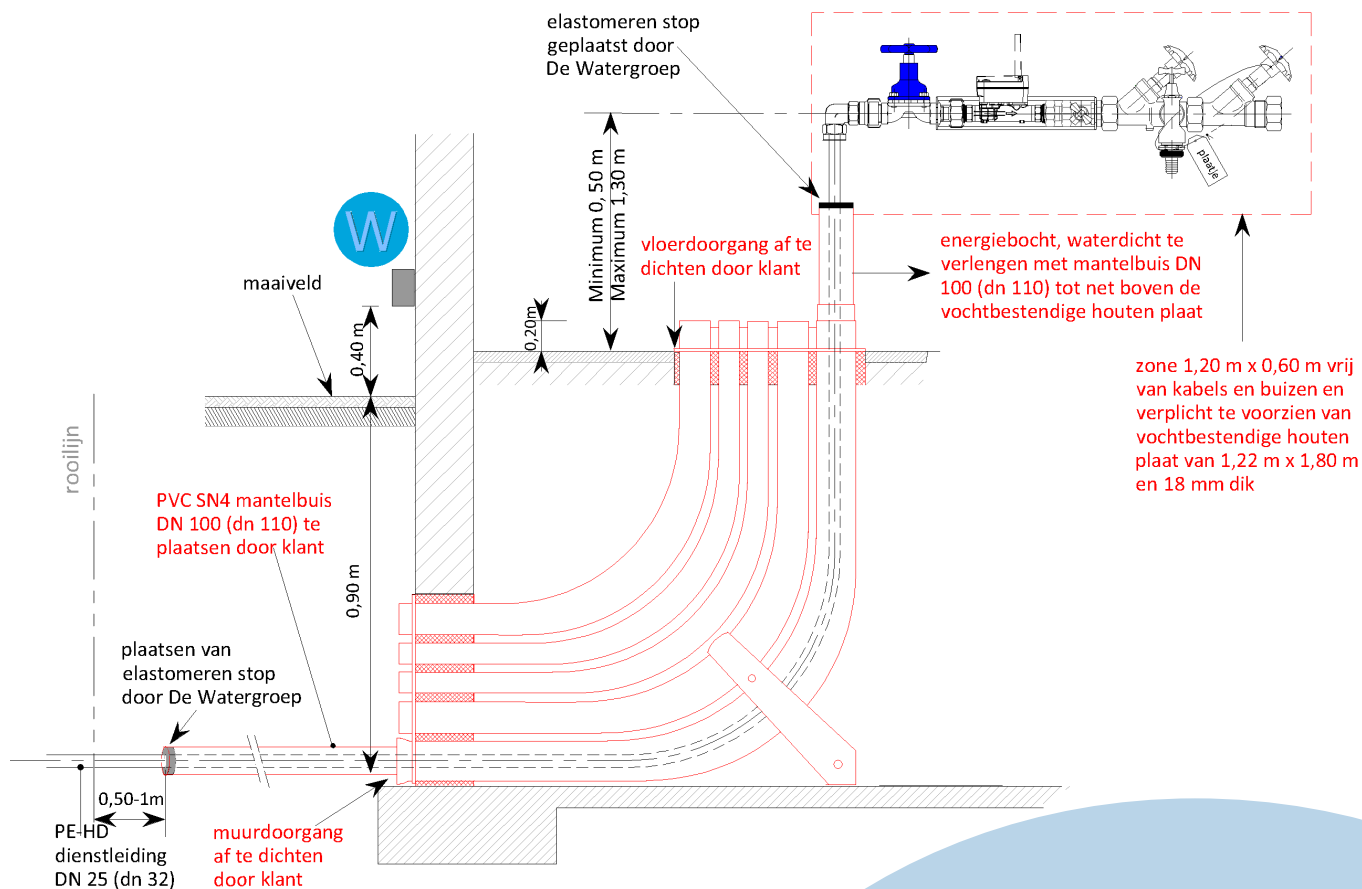


## Aftakking zonder kelder (met energiebocht)



Bij dit type van aansluiting is het belangrijk dat u de energiebocht met een mantelbuis verlengt tot net boven de houten betonplexplaat!

Zijaanzicht

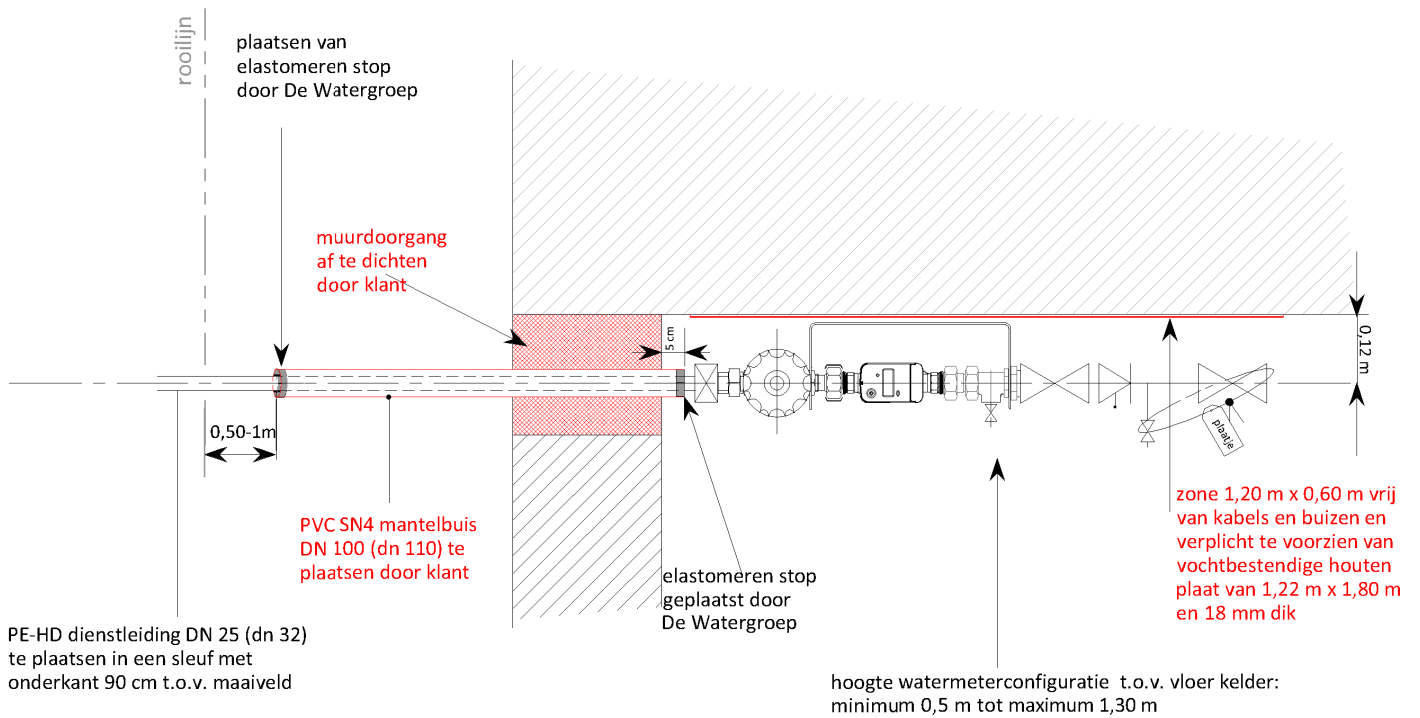


**Opmerking:** De afstand tussen het center van de mantelbuis en de muur waartegen de watermeterconfiguratie geplaatst wordt is steeds 12 cm.



## Aftakking in voorkelder (tegen zijgevel)

### Bovenaanzicht

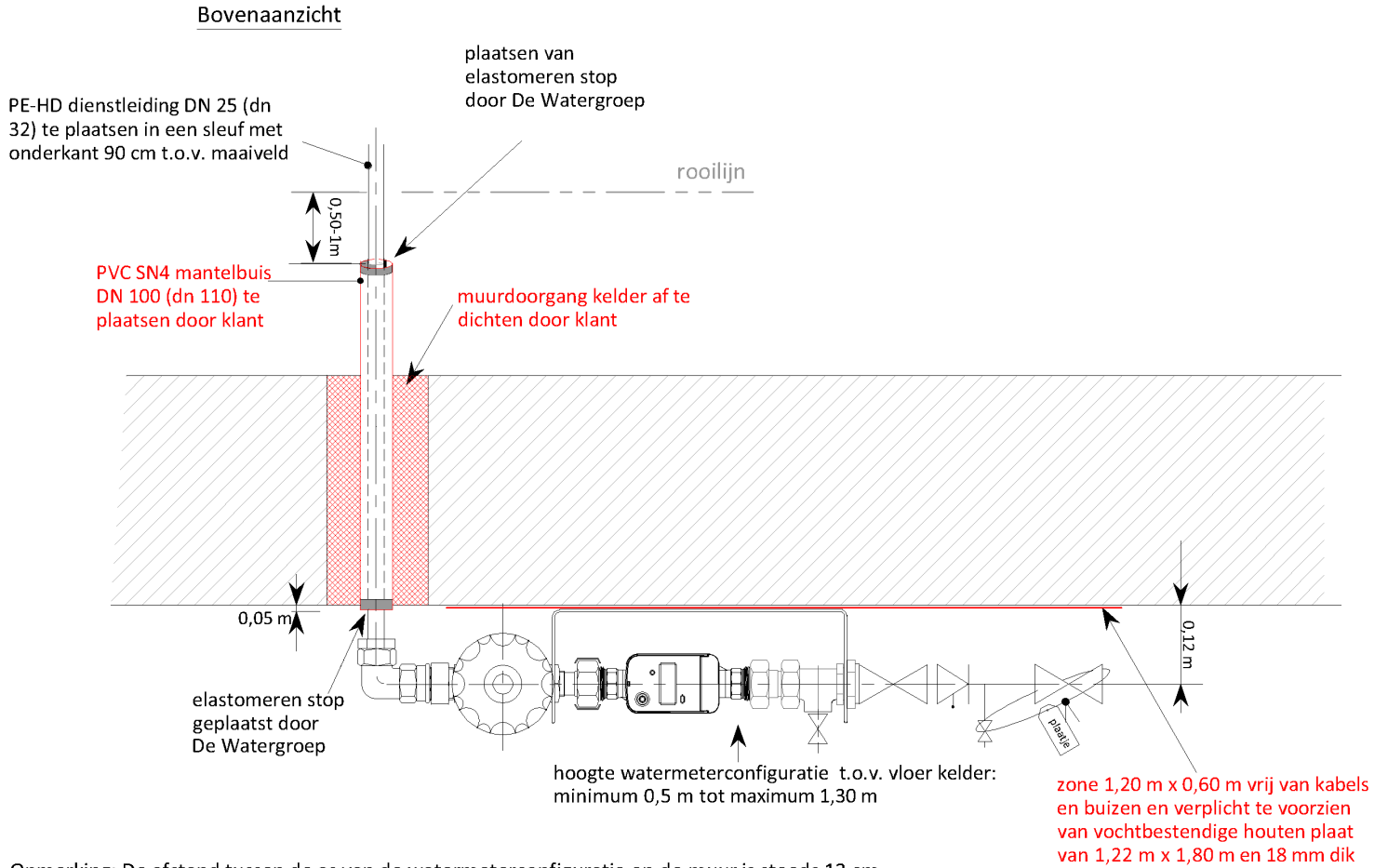


Opmerking: De afstand tussen het center van de mantelbuis en de muur waartegen de watermeterconfiguratie geplaatst wordt is steeds 12 cm.

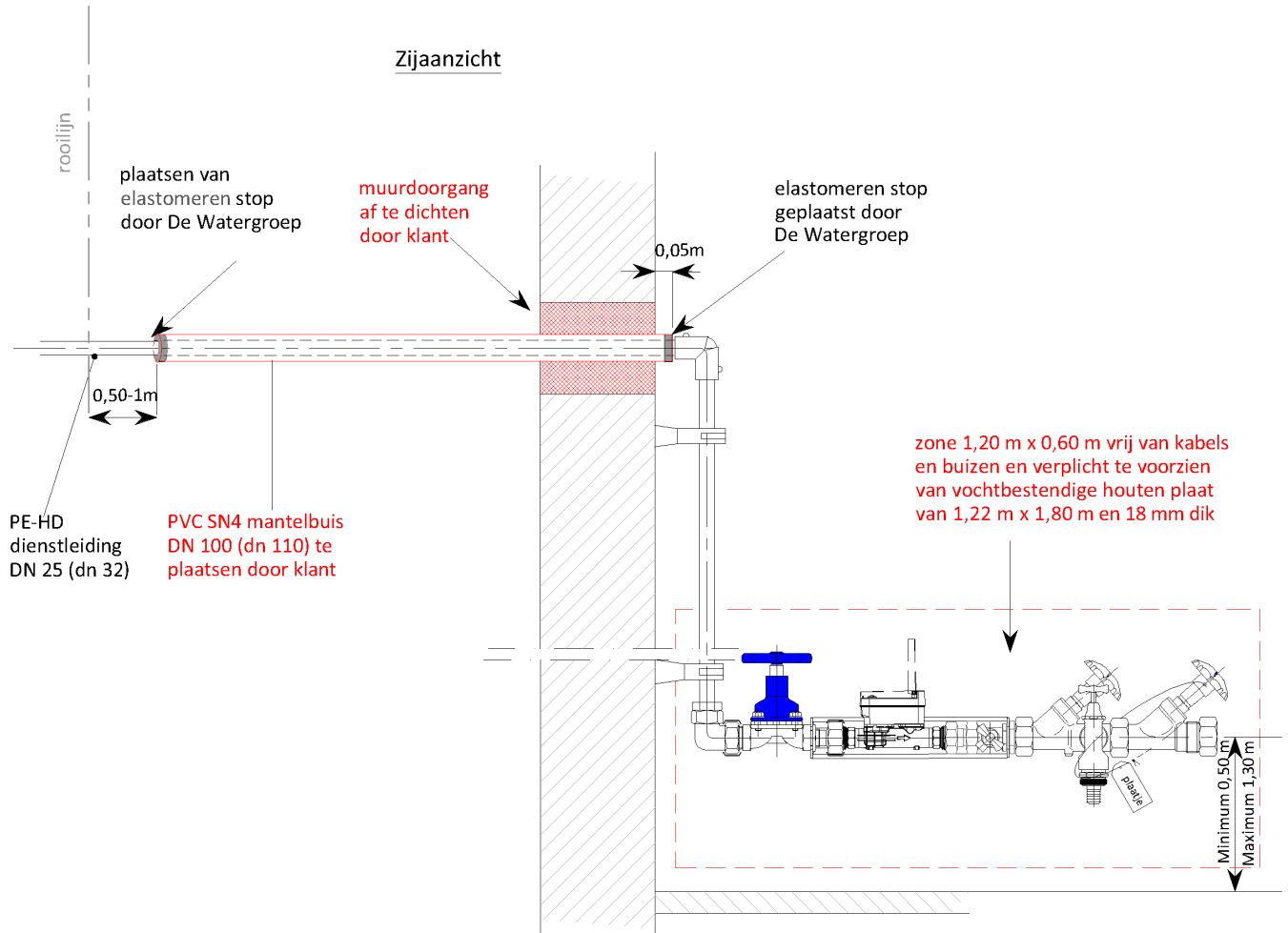




## Aftakking in voorkelder (tegen voorgevel)



## Aftakking in voorkelder (diepe kelder)

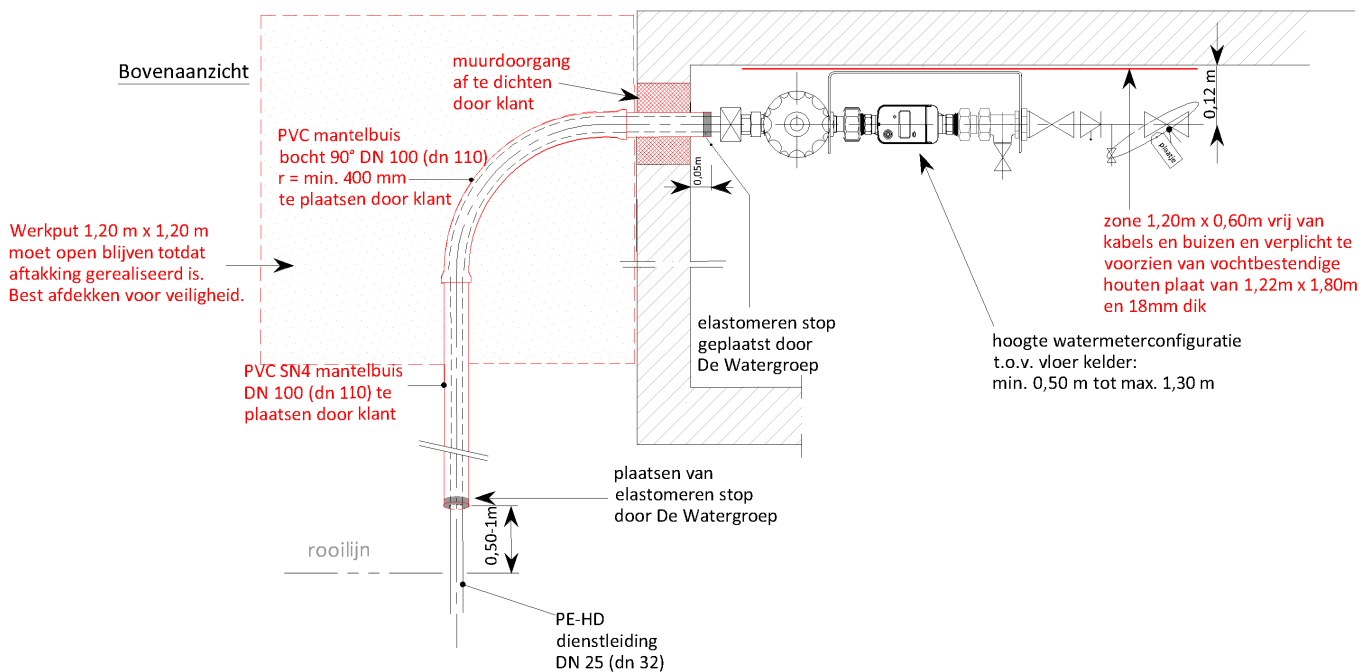


Opmerking: De afstand tussen de as van de watermeterconfiguratie en de muur is steeds 12 cm.

## Aftakking langs zijgevel (met kelder)



Bij dit type van aftakking is het belangrijk dat de werkput open blijft liggen totdat de aftakking geïnstalleerd is.



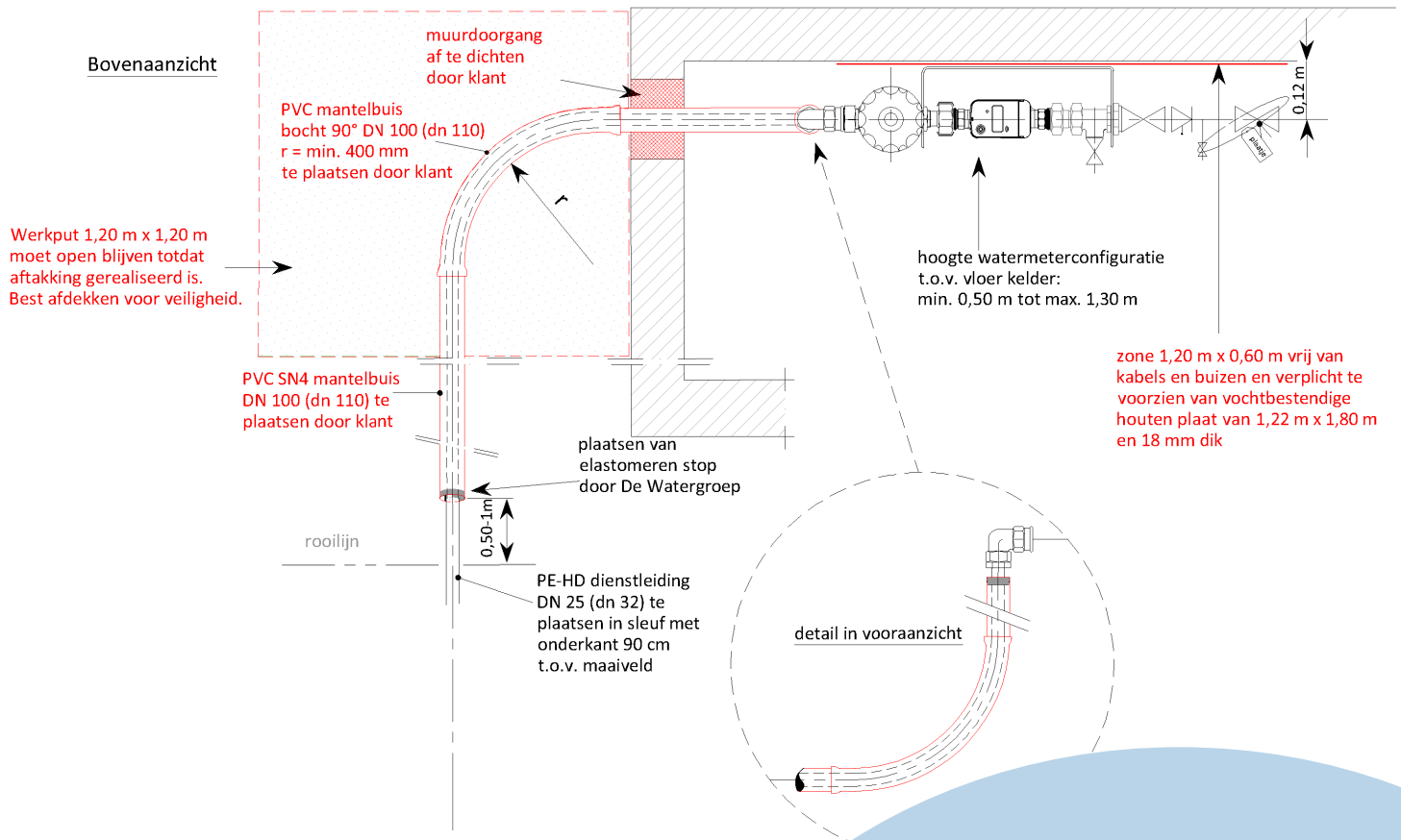
Opmerking: De afstand tussen de as van de watermeterconfiguratie en de muur is steeds 12 cm.



## Aftakking langs zijgevel (zonder kelder)



Bij dit type van aftakking is het belangrijk dat de werkput open blijft liggen totdat de aftakking geïnstalleerd is.



**Opmerking:** De afstand tussen de as van de watermeterconfiguratie en de muur is steeds 12 cm.

